

بيروت، في ٢٠ أيار ٢٠٢٠

اقتراح قانون معجل مكرر

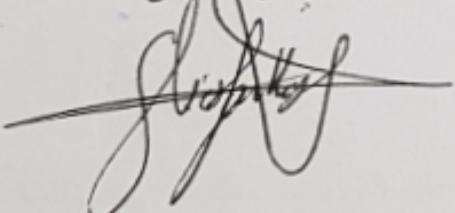
لأعضاء سكان المناطق المجاورة للمحطامات البحرية من ضريبة الأملك المبنية

مادة وحيدة:

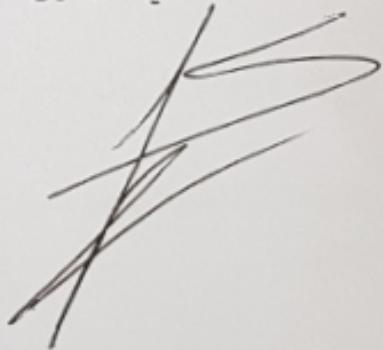
أولاً- بصورة استثنائية، يعفى مالكو العقارات الواقعة في المناطق العقارية المجاورة للمحطامات البحرية للنفايات في المتن وبيروت (الجديدة - برج حمود - الدكوانة - دير مار روكس - ضهر الحصين بياقوت - الفنار - البوشرية - ميد البوشرية - سن الفيل - الزلفا - جل الدibe - انطلياس - المدقن) وساحل عاليه وبعبدا (الشويفات - خلدة - الغبيري) من موجب تسديد الضريبة على الأملك المبنية لسنة واحدة.

ثانياً- يعمل بهذا القانون فور نشره في الجريدة الرسمية.

النائب الياس حنكش



النائب سامي الجميل



مذكرة العجلة منشقة الأسباب الموجبة

حيث أن مجلس الوزراء قد أنشأ مطمر في منطقة برج حمود - الجديدة - البوشرية - العد ومحظياً آخر في الكوستا برافا في جلسة له عقدت لبحث موضوع النفايات عام ٢٠١٦،

وحيث أن هذين المطمرتين قد تمت توسيعهما بموجب قرارات لاحقة لمجلس الوزراء،

وحيث أنه لم يتم إجراء دراسة الآثار البيئي لهذين المطمرتين،

وحيث أن هناك دعاوى قضائية لتوقيف الأشغال في هذه المطامر،

وحيث أن المطامر قد تحولت إلى مكبات جديدة ترمي فيها النفايات غير المفرزة ومن دون معالجة خلافاً لما تقرر سابقاً،

وحيث أن الروائح الكريهة تتباعد يومياً من المطامر وتتفوح في المناطق المجاورة،

وحيث أن سكان المناطق المذكورة في قضائي المتن وعالیه باتوا يعانون من هذه الروائح وانعكاساتها السلبية على تصنيف وحداتهم السكنية وعلى انخفاض الحركة في محلاتهم التجارية المجاورة على أنواعها،

وحيث أن نسبة الأمراض لا سيما أمراض الجهاز التنفسى قد ارتفعت بين سكان هذه المناطق بشكل ملحوظ،

وحيث أن الشاطئ والبحر قد تلوثا جراء رمي النفايات في هذه المطامر البحرية،

وحيث أن هذه المناطق باتت تشهد نزوحًا سكانياً هريراً مما ذكرناه،

وحيث أن التعويض عن تلوث الهواء والمياه بات ضرورياً لسكان هذه المناطق التي باتت منكوبة بسبب كارثة المطامر،

لذلك نتقدم باقتراح القانون هذا الرامي إلى اعفاء المناطق المجاورة للمطامر من ضريبة الأملك المبنية كتعويض عن الضرر البيئي والصحي الناتج عن هذه المطامر، آملين مناقشته واقراره في أول جلسة تشريعية.